様式第3号（第4条関係）

川辺町空き家バンク登録台帳

物件番号	69	分　類	土地・建物 売却	価　格	¥20,000,000
物件住所	岐阜県加茂郡川辺町比久見				
お問合せ先	川辺町役場		企画課		
	電話	0574-53-7213	ＦＡＸ	0574-53-2374	

物件の概要						
土地面積	585.45㎡ （ 177.09坪）	建築年	H8年 建築	補修の要・不要	■ ある程度の補修が必要 □ 大幅な補修が必要 □ 補修は不要
		空き家になった時期	■ 令和 5 年～		
建物面積	1階 108.98 ㎡（32.96坪）	構　造	□ 木造 ■ 軽量鉄骨造 □ 鉄筋コンクリート造 □ その他（　　）	補修費用の負担	□ 所有者負担 ■ 入居者負担 □ その他
	2階				

間取り			
1階	■ 和室（8）畳	（8）畳（　）畳（　）畳（　）畳	■ 台所 ■ 風呂 ■ トイレ
	■ 洋室（22.88）畳	（　）畳（　）畳（　）畳（　）畳	□ その他
2階	□ 和室（　）畳	（　）畳（　）畳（　）畳（　）畳	□ 台所 □ 風呂 □ トイレ
	□ 洋室（　）畳	（　）畳（　）畳（　）畳（　）畳	□ その他

設備状況				
電気	■ 引き込み済み □ その他（　）	風呂	■ ガス □ 電気 □ 灯油
ガス	■ プロパン □ その他	下水道	■ 下水道 □ 浄化槽 □ その他
水道	■ 上水道 ■ 井戸 □ その他	駐車場	■ 有（4台～） □ 無 車庫あり
トイレ	■ 水洗 □ 汲み取り	庭	■ 有 □ 無

特記事項

※登録情報と現況が相違する場合は現況優先とします。
※土砂災害警戒区域に指定されています。
※隣接地にある車庫とその宅地や、その他畑などの土地も付属した物件になります。（物件概要の面積には含まれていません。）

間取り図

主要施設等への距離

JR 駅	1.7	Km
コンビニ	0.9	Km
スーパー	4.1	Km
病院	3.8	Km
消防	1.9	Km
交番	3.7	Km
役場	3.5	Km
保育所	0.9	Km
小学校	1.5	Km
中学校	2.7	Km