様式第3号（第4条関係）

川辺町空き家バンク登録台帳

物件番号	65	分　類	土地・建物 売却	価　格	¥12,600,000
物件住所	岐阜県加茂郡川辺町下川辺				
お問合せ先	川辺町役場		企画課		
	電話	0574-53-7213	ＦＡＸ	0574-53-2374	

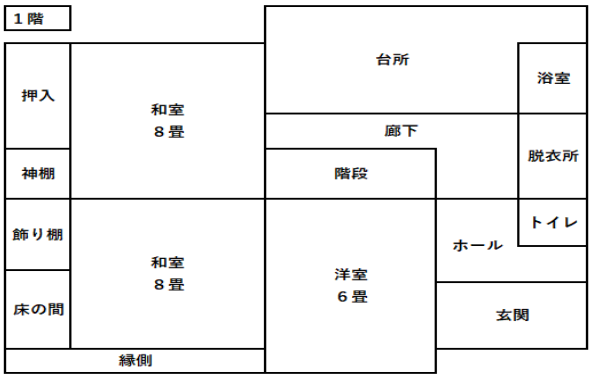
物件の概要						
土地面積	204.00㎡ （ 61.72坪）		建築年	S63年 建築	補修の要・不要	■ ある程度の補修が必要 □ 大幅な補修が必要 □ 補修は不要
			空き家になった時期	■ 平成 26 年～		
建物面積	１階	83.97 ㎡ （25.41坪）	構　造	■ 木造 □ 軽量鉄骨造 □ 鉄筋コンクリート造 □ その他（　　）	補修費用の負担	□ 所有者負担 ■ 入居者負担 □ その他
	２階	28.98 ㎡ （8.77坪）				

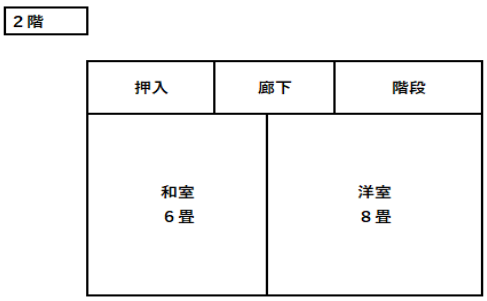
間取り			
１階	■ 和室 （ 8 ）畳 （ 8 ）畳 （ ）畳 （ ）畳 （ ）畳	■ 台所 ■ 風呂 ■ トイレ	
	■ 洋室 （ 6 ）畳 （ ）畳 （ ）畳 （ ）畳 （ ）畳	□ その他	
２階	■ 和室 （ 6 ）畳 （ ）畳 （ ）畳 （ ）畳 （ ）畳	□ 台所 □ 風呂 □ トイレ	
	■ 洋室 （ 8 ）畳 （ ）畳 （ ）畳 （ ）畳 （ ）畳	□ その他	

設備状況				
電気	■ 引き込み済み □ その他（　　）	風呂	□ ガス □ 電気 ■ 灯油	
ガス	■ プロパン □ その他	下水道	□ 下水道 ■ 浄化槽 □ その他	
水道	■ 上水道 ■ 井戸 □ その他	駐車場	■ 有(4台程度 □ 無	
トイレ	■ 水洗 □ 汲み取り	庭	■ 有 □ 無	

特記事項
※登録情報と現況が相違する場合は現況優先とします ※隣接する建物(工場)と土地付きの物件になります。(上記面積には含まれていません。)

間取り図





主要施設等への距離		
JR　駅	2.2	Km
コンビニ	3.3	Km
スーパー	1.7	Km
病院	0.8	Km
消防	3.9	Km
交番	1.9	Km
役場	2.3	Km
保育所	2.0	Km
小学校	2.3	Km
中学校	3.2	Km